

- LEGENDA**
- Zone studiate - Parcele cu acces public
 - Limita parcelor
 - Constructii existente
 - Suprafete asfaltate
 - Suprafete pavate
 - Suprafete betonate
 - Suprafete pietruite
 - Suprafete degradate neamenajate
 - Gard metalic propus pt. demolare
 - Gard de lemn propus pt. demolare
 - Flux public propus
 - Flux public existent

N=485281
E=561218

N=485281
E=561488

- toate dimensiunile trebuie verificate pe loc !
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistență, instalații), orice neconcordanță între acestea trebuie raportată proiectanților;
 - straturile mai subțiri de 2 cm nu sunt reprezentate pe planșele de scară 1:50, 1:100;
 - dimensiunile structurilor existente trebuie înțelese între suprafețele tencuite / placate, iar în cazul celor nou propuse între suprafețele netencuite / neplacate
 - produsele menționate în plan pot fi înlocuite numai cu acordul beneficiarului și al proiectantului; înlocuitorul trebuie să aibă înfățișare similară și același performanță tehnică;
 - toate materialele lemnoase trebuie tratate în prealabil cu soluție insecticidă, fungică și ignifugă în 2 straturi;
 - aplicarea culorilor și comandarea produselor poate să aibă loc numai după prezentarea monstreii, cu aprobarea beneficiarului și arhitectului;
 - folosirea proiectului de către terți este posibil doar cu acordul proiectanților; drepturile de autor asupra creației arhitecturale aparțin arhitectului;

	Ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

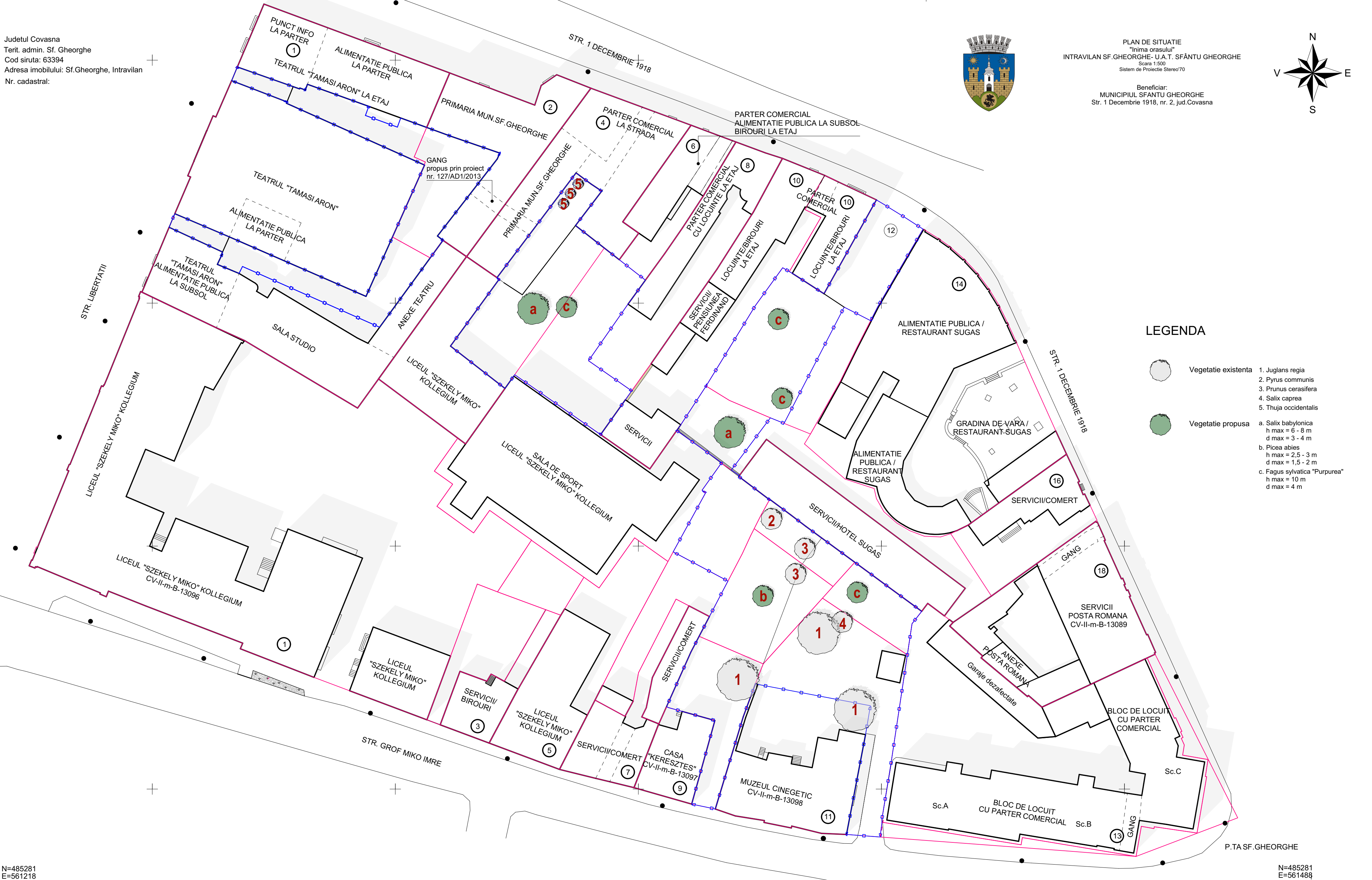
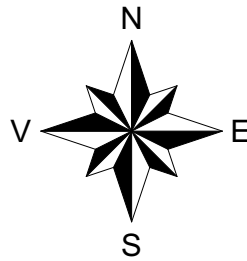
P L A N S H O W			Sf. GHEORGHE, 520223, str. GÖÖRI FERENC, nr. 19, bl. S. sc. A. et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J141125/2014, nr. +40 741 918 871, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr. 32/2018
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:500	Titlu proiect: AMENAJARE SPATII PIETONALE IN INIMA ORASULUI	Faza: S.F.	
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.			Titlu plansa: SITUATIE EXISTENTA	Plansa nr. A.01	
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.					
Intocmit	stud. arh. FARKAS E.		NOI. 2018			

Judetul Covasna
Terit. admin. Sf. Gheorghe
Cod siruta: 63394
Adresa imobilului: Sf.Gheorghe, Intravilan
Nr. cadastral:



PLAN DE SITUATIE
"Inima orasului"
INTRAVILAN SF.GHEORGHE- U.A.T. SFANTU GHEORGHE
Scara 1:500
Sistem de Proiectie Stereo/70

Beneficiar:
MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE
Str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud.Covasna



LEGENDA


- Vegetatie existenta
1. Juglans regia
 2. Pyrus communis
 3. Prunus cerasifera
 4. Salix caprea
 5. Thuja occidentalis
- Vegetatie propusa
- a. Salix babylonica
h max = 6 - 8 m
d max = 3 - 4 m
 - b. Picea abies
h max = 2,5 - 3 m
d max = 1,5 - 2 m
 - c. Fagus sylvatica "Purpurea"
h max = 10 m
d max = 4 m

N=485281
E=561218

N=485281
E=561488

	Ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

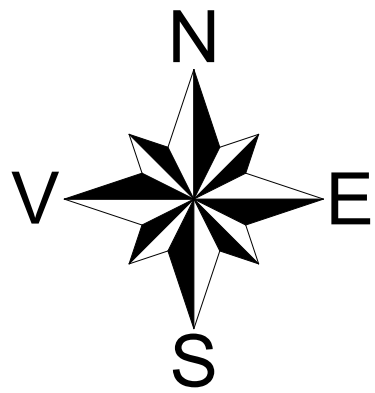
- toate dimensiunile trebuie verificate pe loc !
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistență, instalații), orice neconcordanță între acestea trebuie raportată proiectanților;
 - straturile mai subțiri de 2 cm nu sunt reprezentate pe planșele de scară 1:50, 1:100;
 - dimensiunile structurilor existente trebuie înțelese între suprafețele tencuite / placate, iar în cazul celor nou propuse între suprafețele netencuite / neplacate
 - produsele menționate în plan pot fi înlocuite numai cu acordul beneficiarului și al proiectantului; înlocuitorul trebuie să aibă înfățișare similară și același performanță tehnică;
 - toate materialele lemnoase trebuie tratate în prealabil cu soluție insecticidă, fungicidă și ignifugă în 2 straturi;
 - aplicarea culorilor și comandarea produselor poate să aibă loc numai după prezentarea monstreii, cu aprobarea beneficiarului și arhitectului;
 - folosirea proiectului de către terți este posibil doar cu acordul proiectanților; drepturile de autor asupra creației arhitecturale aparțin arhitectului;

 P L A N S H O W S R L			SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖÖRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, CUI: RO 33168397, nr. reg. com. J141125/2014, Nr. +40 741 918 871, e-mail: office@planshow.ro			Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.
						Localitate:	SFANTU GHEORGHE	32/2018
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	Faza:			
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:500	AMENAJARE SPATII PIETONALE IN INIMA ORASULUI	S.F.			
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.			
Intocmit	stud. arh. FARKAS E.		NOI. 2018	RECENSAMANTUL VEGETATIEI SI A FUNCTIUNILOR ACCESIBILE	A.02			

Judetul Covasna
Terit. admin. Sf. Gheorghe
Cod siruta: 63394
Adresa imobilului: Sf.Gheorghe, Intravilan
Nr. cadastral:



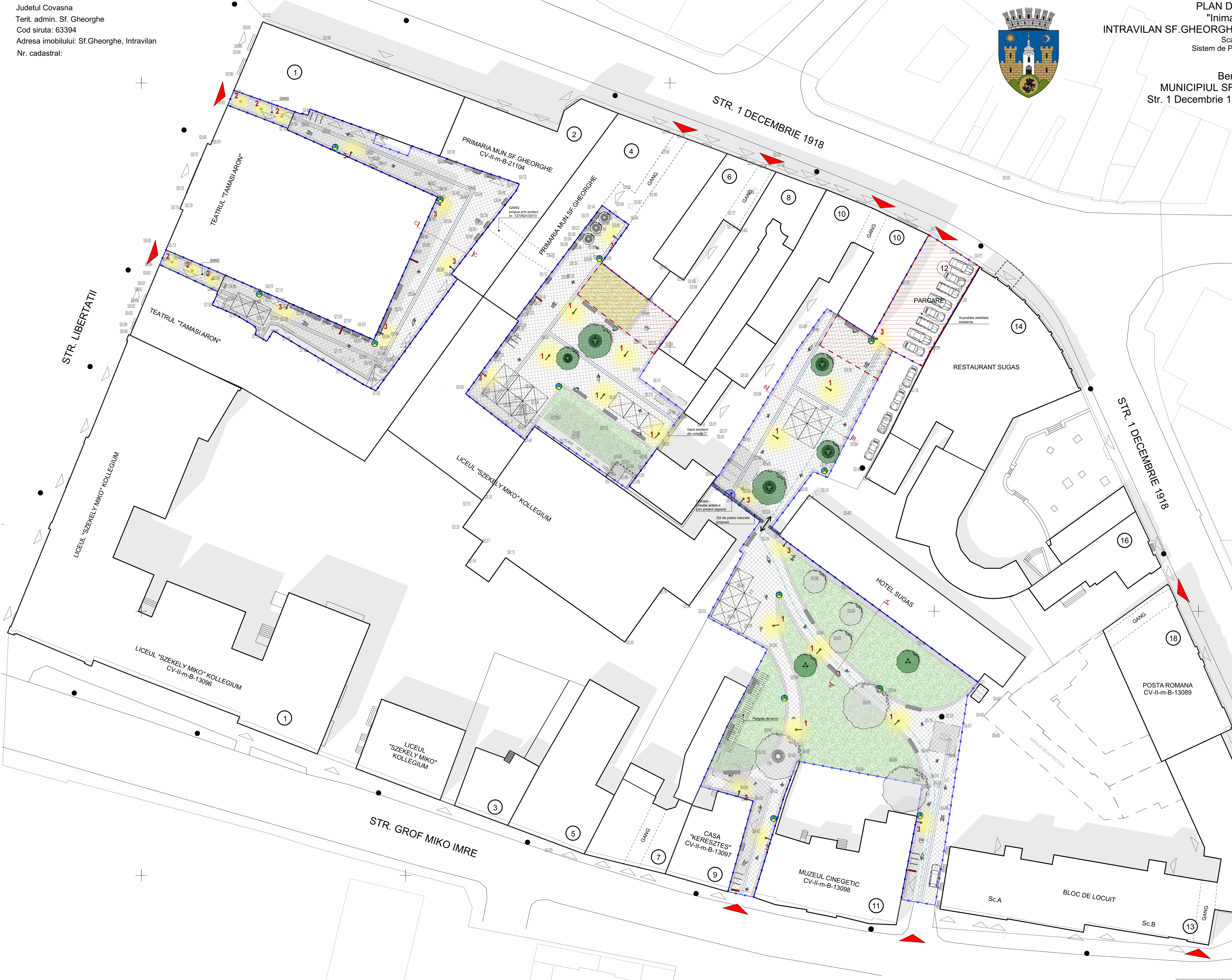
PLAN DE SITUATIE
"Inima orasului"
INTRAVILAN SF.GHEORGHE- U.A.T. SFÂNTU GHEORGHE
Scara 1:350
Sistem de Proiectie Stereo'70



Beneficiar:
MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE
Str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud.Covasna

LEGENDA


- Zone studiate - Amenajarea spatiilor pietonale in inima orasului 4729 mp
- Constructii existente
- Constructii propuse pt demolare 137 mp
- Zone pavate propuse 3176 mp
- Zone edificabile propuse 462 mp
- Zone verzi permanente propuse 1056 mp
- Zone verzi temporare propuse 86 mp
- Zone propuse pt. amenajare terase
- Rigola de suprafata
- Pavaj ghidare tactilo-vizuala pt. persoane cu deficiente de vedere
- Zid de piatra naturala prousa
- Acces in incinta
- Acces in cladiri / parcele
- Arbori propusi
- Arbori existenti
- Stalp de iluminat 6 m 11 buc.
- Reflector de pardoseala ingropata 6 buc.
- Corp de iluminat montat pe pereti 13 buc.
- Banca cu spatar 15 buc.
- Cisnea 1 buc.
- Cos de gunoi selectiv 13 buc.
- Suport pentru biciclete 12 buc.
- Panou expunere informatii 5 buc.
- Obiect de impiedicare intrare auto 17 buc.
- Stalp de iluminat public existent
- Gratar protectie curte de lumina 24 buc.
- Gratar cu rama de fixare pt. pomi 9 buc.
- Suport/protectie arbori din fonta 7 buc.

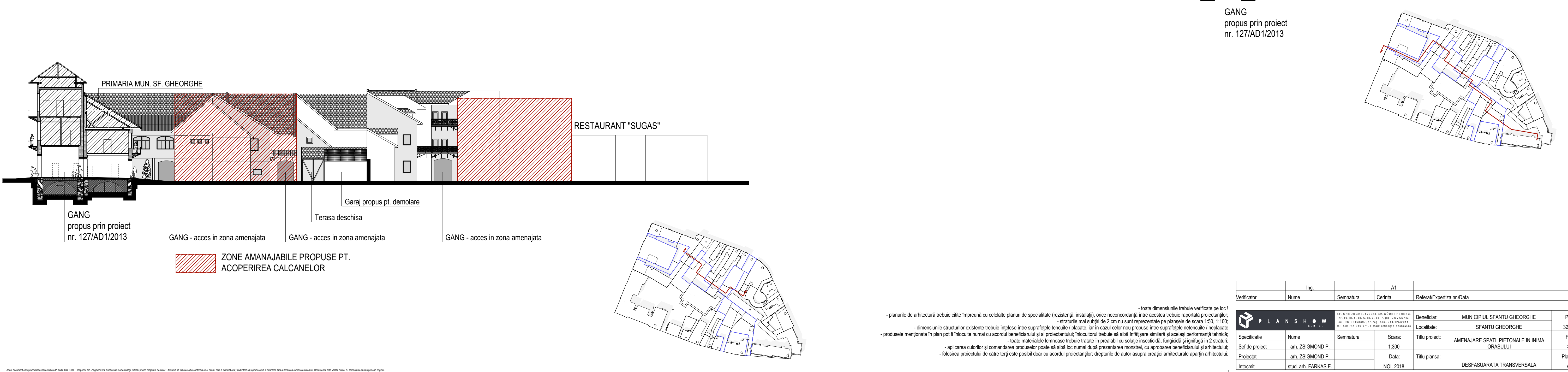
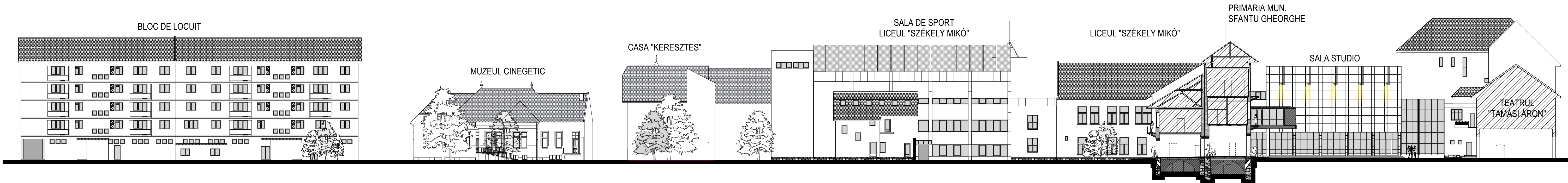
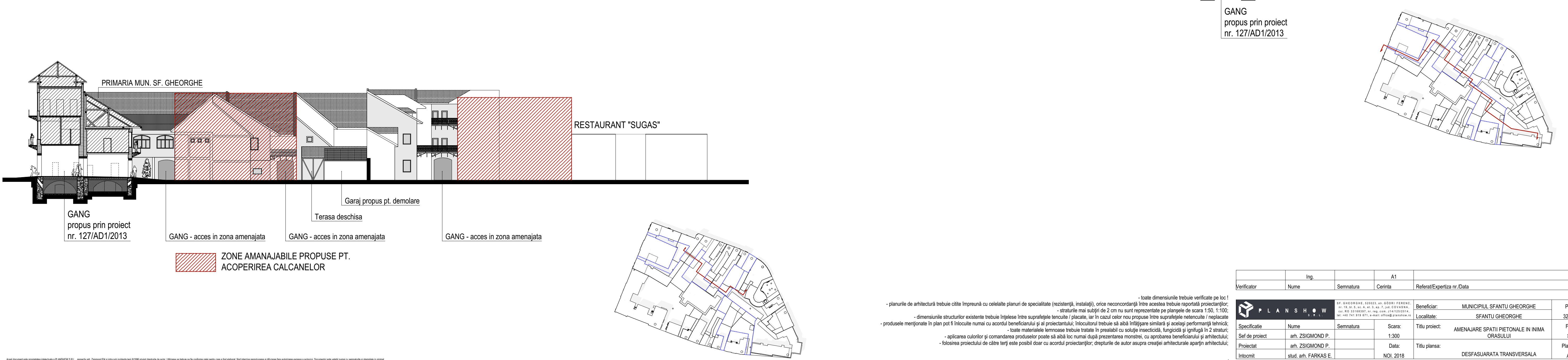
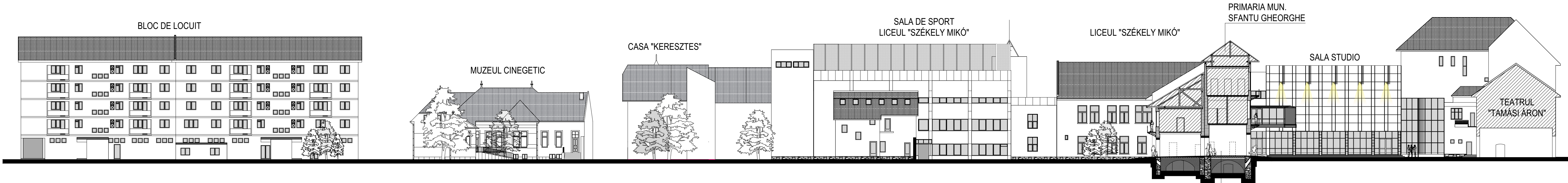


P.TA SF.GHEORGHE

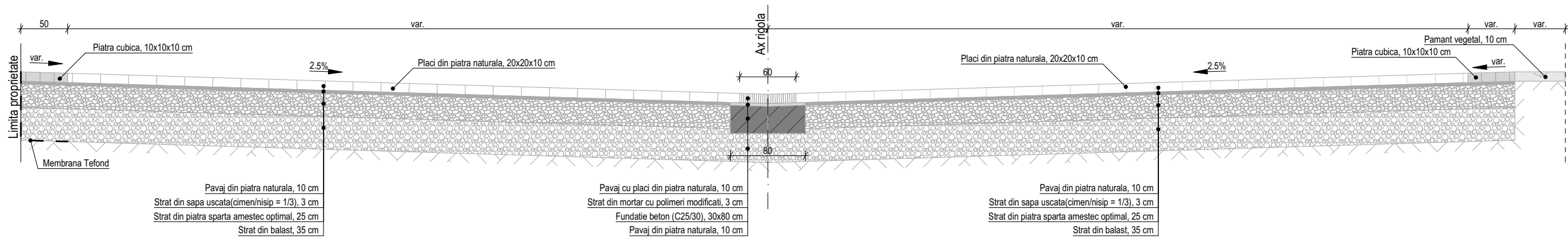
N=485281
E=561488

- toate dimensiunile trebuie verificate pe loc
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistență, instalații), orice neconcordanță între acestea trebuie raportată proiectanților;
- dimensiunile structurilor existente trebuie înțelese între suprafețele tencuite / plătate, iar în cazul celor nou propuse între suprafețele nețevuite / neplătate
- produsele menționate în plan pot fi înlocuite numai cu acordul beneficiarului și al proiectanților; înlocuitorul trebuie să aibă înfățișare similară și aceeași performanță tehnică;
- toate materialele lemnosae trebuie tratate în prealabil cu soluție insecticidă, fungicidă și ignifugă în 2 straturi;
- aplicarea culorilor și comandarea produselor poate să aibă loc numai după prezentarea mostrei, cu aprobarea beneficiarului și arhitectului;
- folosirea proiectului de către terți este posibil doar cu acordul proiectanților, drepturile de autor asupra creației arhitecturale aparțin arhitectului;

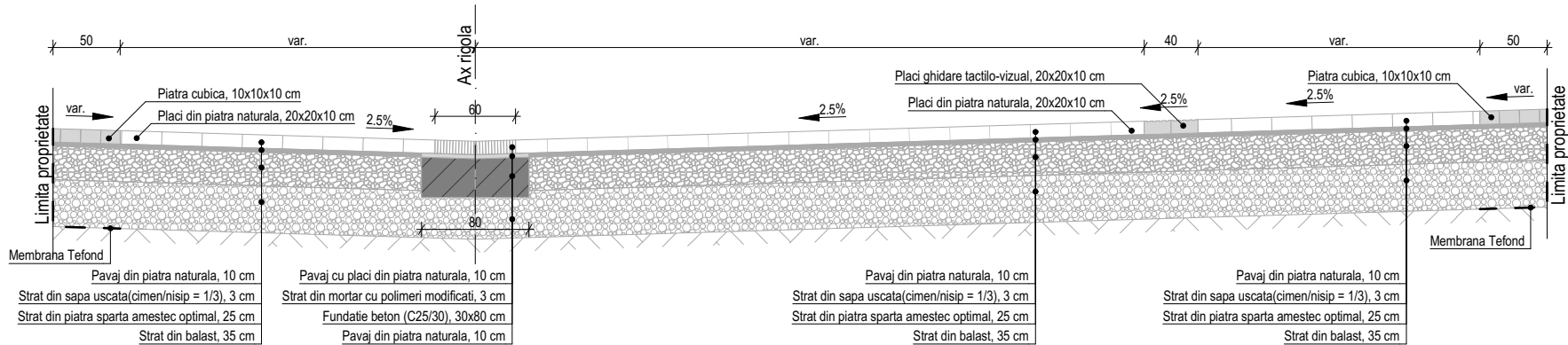
	Ing.	A1			
Verificator	Nume	Semnatura	Centra	Referat/Expertiza nr./Data	
	<div>Sf. GHEORGHE, 202023, str. GDSRI FERENC nr. 10, D. 5, A. 4, B. 3, 7, C. COVARNA, NOI 2018897, nr. 786, Jud. IALOMITA Tel: +40 757 917 871, mail: office@plannshow.ro</div>				
	Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE			Pr. nr.
	Localitate:	SFANTU GHEORGHE			32/2018
	Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:350	AMENAJARE SPATII PIETONALE IN INIMA ORASULUI	S.F.
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu planşa:	Planşa nr.
Intocmit	stud. arh. FARKAS E.		NOI. 2018	PROPUNERE DE AMENAJARE	A.03



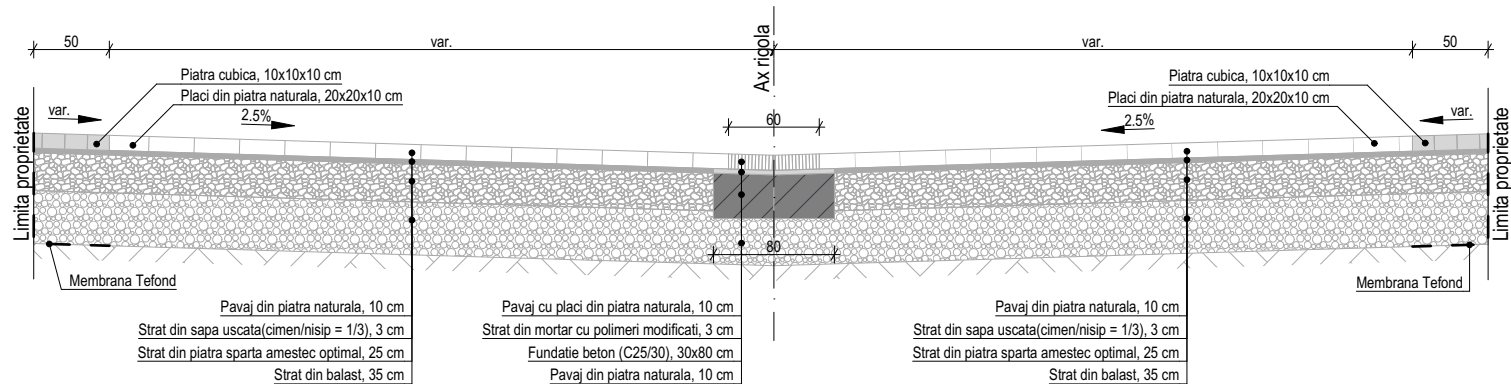
Profil transversal A




Profil transversal B



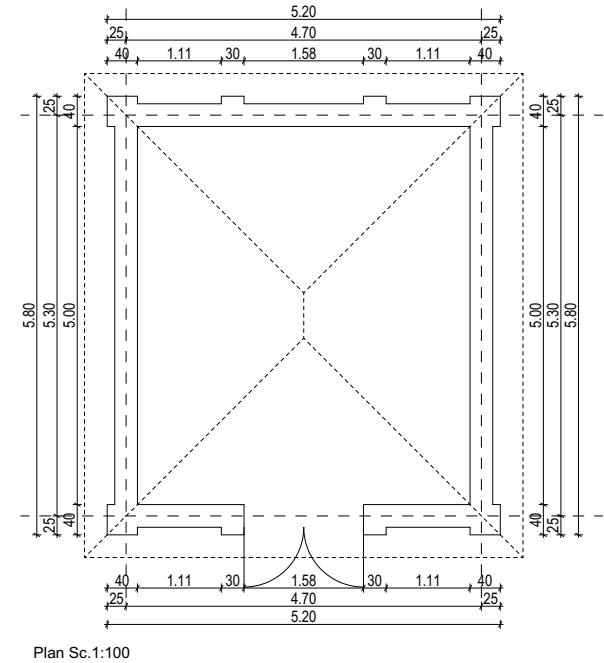
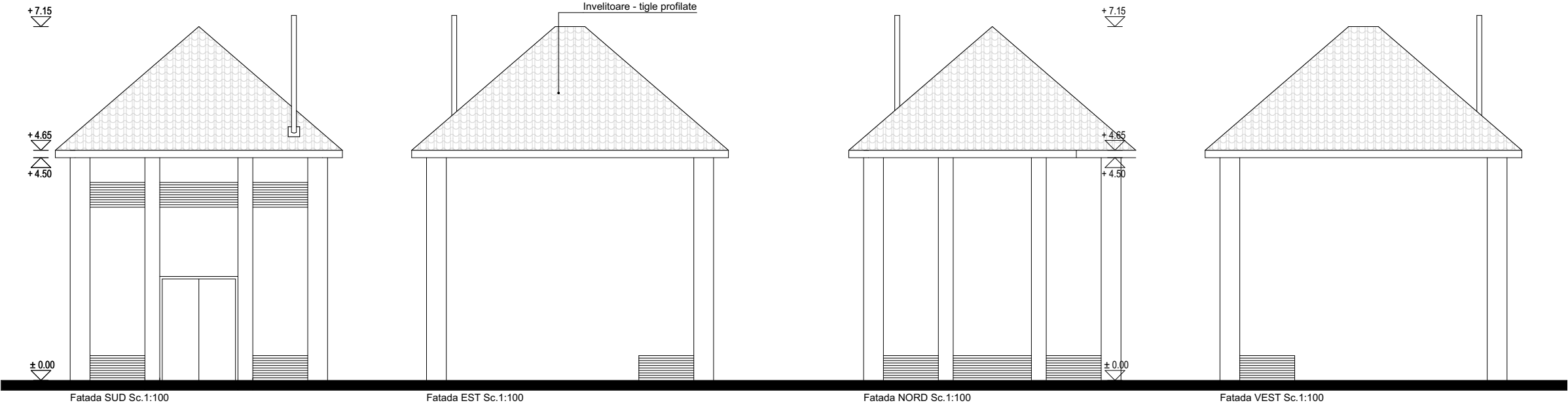
Profil transversal C




	Ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

		SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cui. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel.: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.
				Localitate:	SFANTU GHEORGHE	32/2018
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	AMENAJARE SPATII PIETONALE IN INIMA ORASULUI	Faza:
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:50			S.F.
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:	PROFILE TRANSVERSALE	Plansa nr.
Intocmit	stud. arh. FARKAS E..		NOI. 2018			A.05

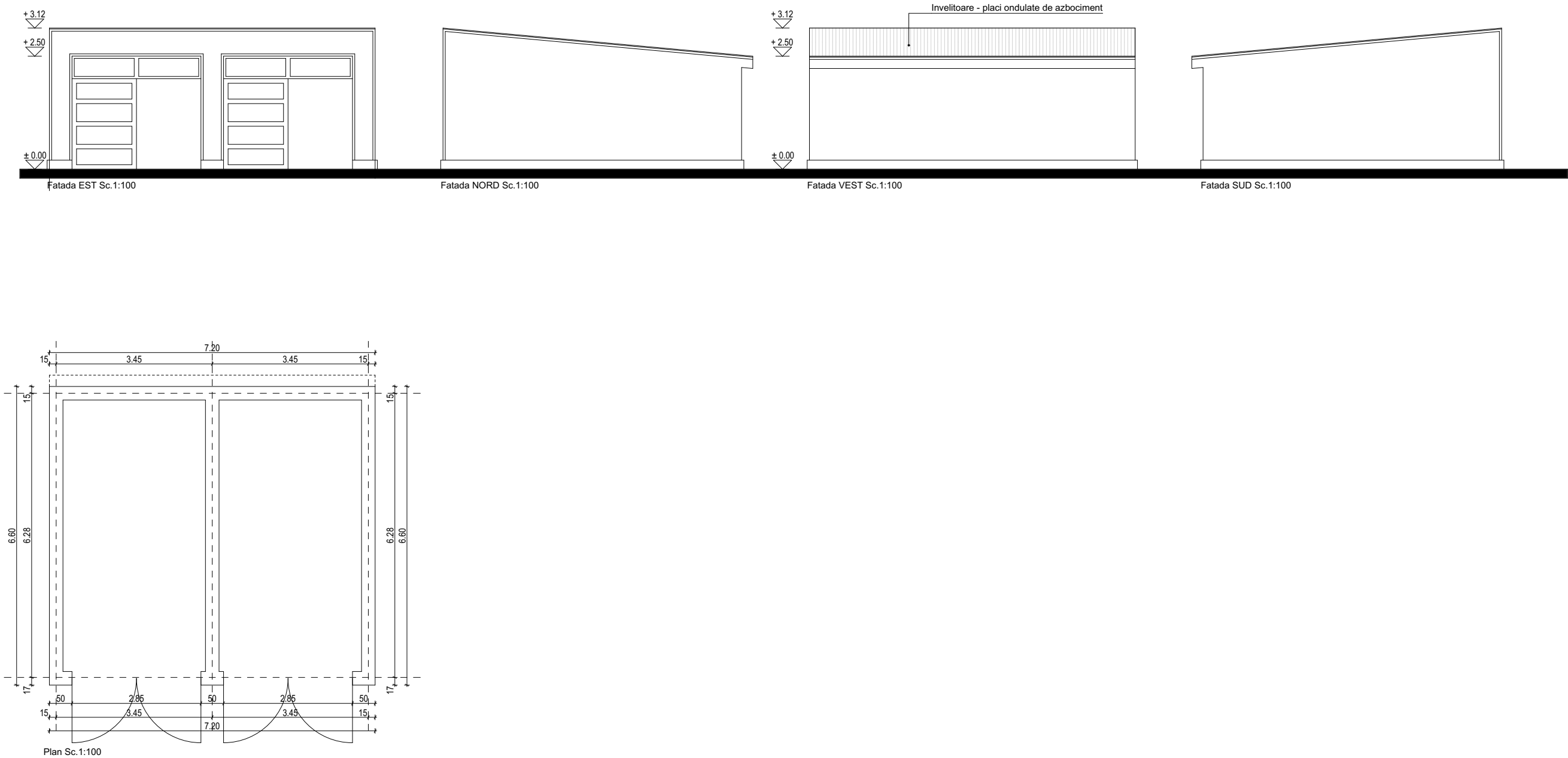
Cladire 1 - post trafo propus pt. demolare



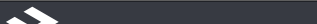
	Ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

			SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cui. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		Pr. nr.	
					Localitate: SFANTU GHEORGHE		32/2018	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:		Titlu proiect:		Faza:	
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100		AMENAJARE SPATII PIETONALE IN INIMA ORASULUI		S.F.	
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:		Titlu plansa:		Plansa nr.	
Intocmit	stud. arh. FARKAS E..		NOI. 2018		CLADIRI PROPUSE PENTU DEMOLARE - POST TRAFO		A.06	

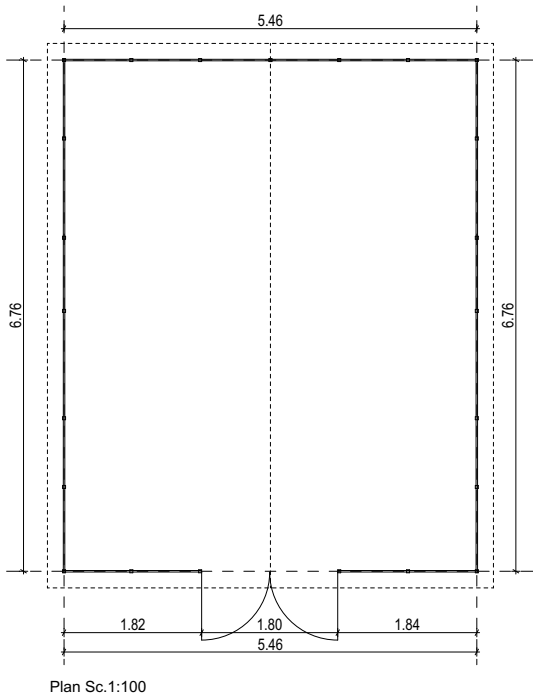
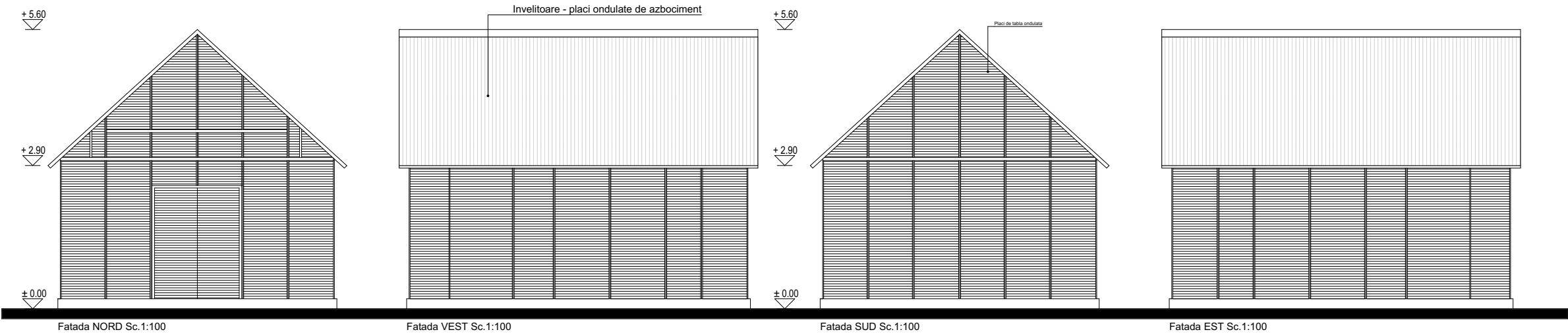
Cladire 2 - garaj propus pt. demolare



	Ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

			SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cui. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.
					Localitate:	SFANTU GHEORGHE	32/2018
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	AMENAJARE SPATII PIETONALE IN INIMA ORASULUI		Faza:
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100				S.F.
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:	CLADIRI PORPUSE PENTRU DEMOLARE - GARAJ 1		Plansa nr.
Intocmit	stud. arh. FARKAS E..		NOI. 2018				A.07

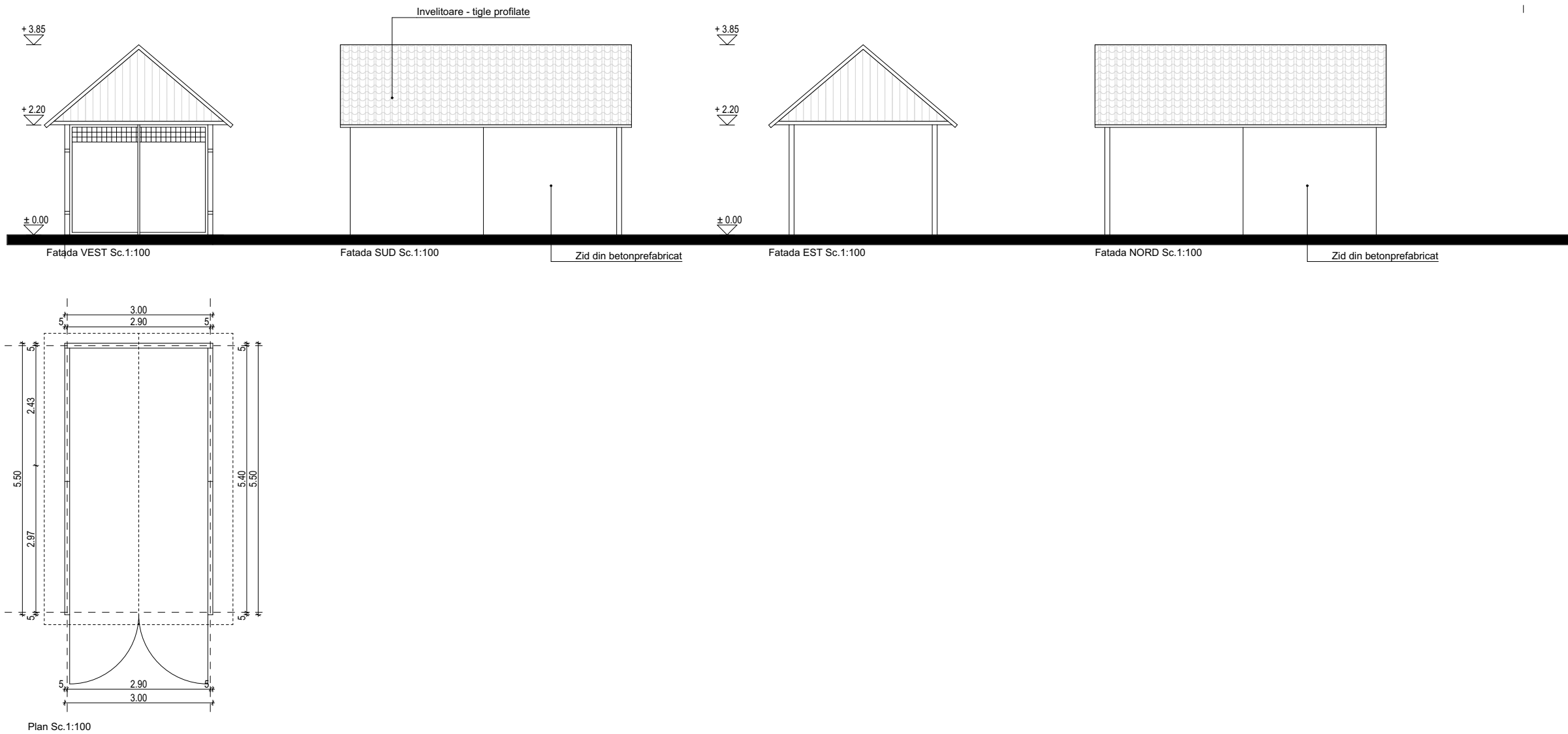
Cladire 3 - garaj propus pt. demolare




	Ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

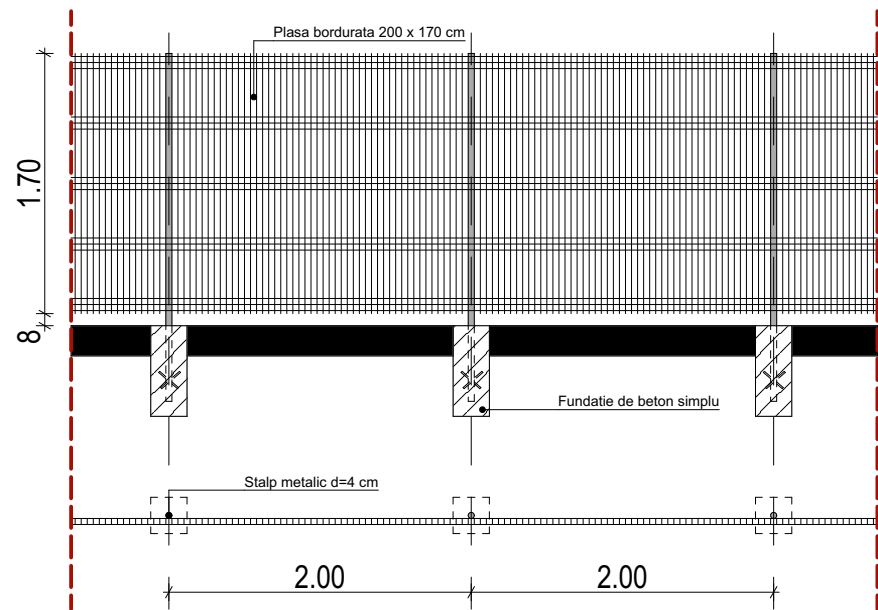
<div><div><div></div></div><div>PLANSHOW</div><div>S . R . L .</div></div>	S.F. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cui. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro			Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr. 32/2018
				Localitate:	SFANTU GHEORGHE	
	Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:100	Titlu proiect:	Faza:
	Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.			AMENAJARE SPATII PIETONALE IN INIMA ORASULUI	S.F.
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data: NOI. 2018	Titlu plansa:	CLADIRI PROPUSE PENTRU DEMOLARE - GARAJ 2	Plansa nr.
Intocmit	stud. arh. FARKAS E..					A.08

Cladire 4 - garaj propus pt. demolare

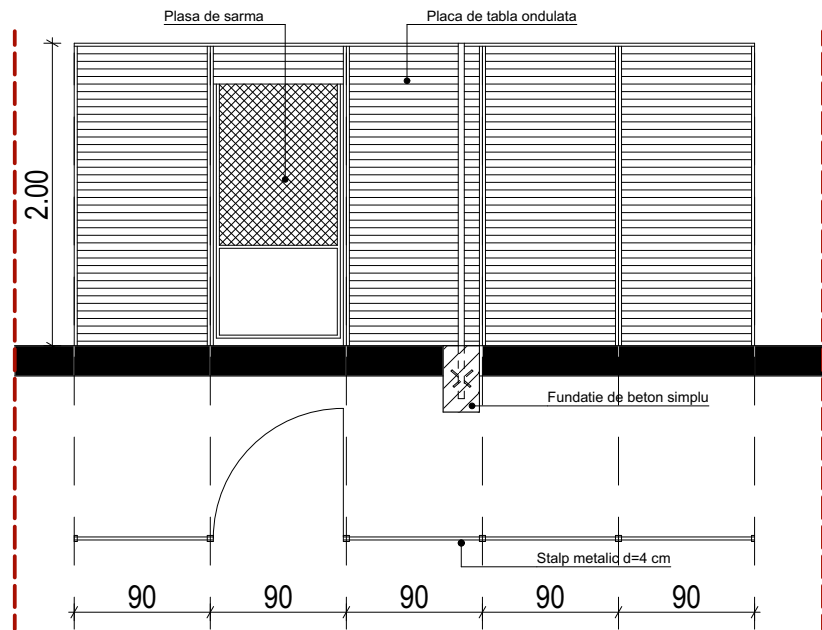


	Ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

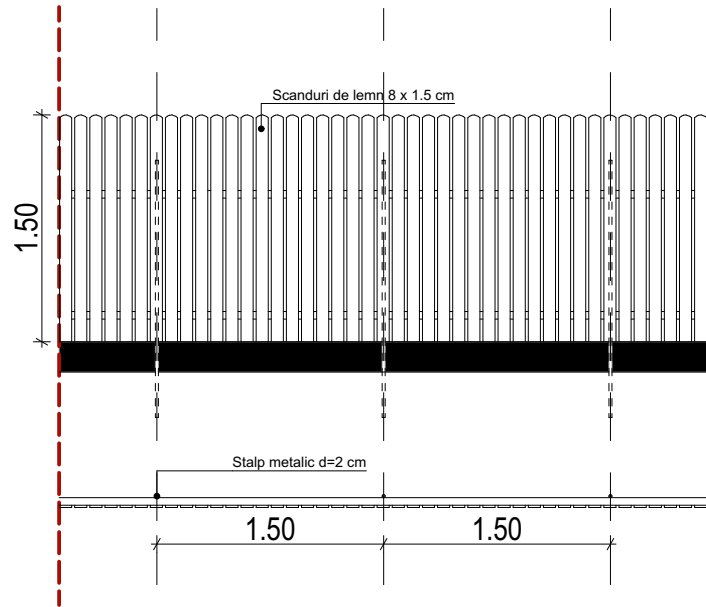
			SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cui. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		Pr. nr.	
					Localitate: SFANTU GHEORGHE		32/2018	
Specificatie		Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:		Faza:	
Sef de proiect		arh. ZSIGMOND P.		1:100	AMENAJARE SPATII PIETONALE IN INIMA ORASULUI		S.F.	
Proiectat		arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:		Plansa nr.	
Intocmit		stud. arh. FARKAS E..		NOI. 2018	CLADIRI PROPUSE PENTRU DEMOLARE - GARAJ 3		A.09	



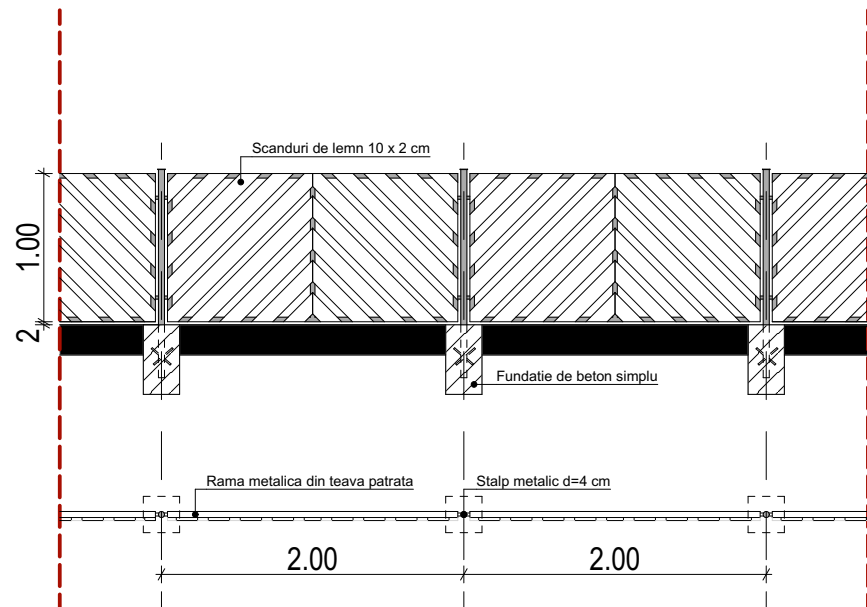
Gard tip 1 din plasa metalica Sc.1:50



Gard tip 2 din placi metalice Sc.1:50




Gard tip 4 din scanduri Sc.1:50



Gard tip 3 din scanduri cu rama metalica Sc.1:50

	Ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

			SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cui. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		Pr. nr.	
					Localitate: SFANTU GHEORGHE		32/2018	
Specificatie		Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:		Faza:	
Sef de proiect		arh. ZSIGMOND P.		1:50	AMENAJARE SPATII PIETONALE IN INIMA ORASULUI		S.F.	
Proiectat		arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:		Plansa nr.	
Intocmit		stud. arh. FARKAS E..		NOI. 2018	GARDURI PROPUSE PENTRU DEMOLARE		A.10	



IGUZZINI ARGO BP 29 / GREY 15 / WARM WHITE / 60,4 W
SHAPED POLES / CURVED CONICAL 1506 / WITH PLATE / H= 6000

STALP DE ILUMINAT 6M

1

IGUZZINI LIGHT UP / INOX / B025
WARM WHITE / 3,5 W

REFLECTOR DE PARDOSEALA INGROPATA

2

IGUZZINI ARGO BP 29 / GREY 15 / WARM WHITE / 60,4 W

CORP DE ILUMINAT MONTAT PE PERETI

3

	Ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

<div><div></div><div>PLANSHOW</div><div>S . R . L .</div></div>		<div>SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cui. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro</div>		Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr. 32/2018
				Localitate:	SFANTU GHEORGHE	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:50	Titlu proiect:	AMENAJARE SPATII PIETONALE IN INIMA ORASULUI	Faza: S.F.
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.			Titlu plansa:	CORPURI DE ILUMINAT PROPUSE	Plansa nr. A.11
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data: NOI. 2018			
Intocmit	stud. arh. FARKAS E..					